

(67)

73

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

-22

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2816/17

Dužnik: **Stečajna masa iza KALBON**

INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju, Zagreb,

Petrinjska 59/a, OIB: 90839680264

14 -12- 2018

poštom — neposredno

..... primj. priloga

nristoiba 

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 10. prosinca 2018.

Skraćeni stečajni postupak otvoren je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, St-8417/2015, od dana 13. lipnja 2016.g., te je istovremeno i zaključen. Sud je donio Rješenje o nastavku stečajnog postupka nad dužnikom 12. rujna 2017. g

Stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

- stupio u posjed nekretnina dužnika
- od nadležne porezne uprave zatražio original ugovora o kupoprodaji parkirališnih mjesta na adresi A. Šoljana 7A
- bivši direktor nije predao stečajnom upravitelju original ugovora o kupoprodaji parkirališnih mjesta

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik od imovine ima u izvanknjižnom vlasništvu dva parkirna mjesta na adresi Antona Šoljana 7/A, Zagreb, i to:

- parkirališno mjesto oznake PM32 u podrumu -2 (minus dva), površine 14,23 m2
- parkirališno mjesto oznake PM31 u podrumu -2 (minus dva), površine 14,23 m2

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da se ne raspolaže sa originalnim ugovorima o kupoprodaji, a smatram kako bi pokretanje parnice radi utvrđenja vlasništva predstavljalo prevelike izdatke i vrijeme trajanja same parnice, predlažem da se nekretnine, u vidu dva parkirna mjesta, prodavaju kao izvanknjižno vlasništvo i to neposrednom pogodbom, uz obvezu javnog oglašavanja.

U Zagrebu, 10. prosinca 2018.

Stečajni upravitelj
Marko Marić

